

**ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**(ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ)**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Της υπ' αριθμ. **32/19** πράξεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευσίνας απο την αριθμ. **4<sup>η</sup>** της **4<sup>ης</sup> -2-2019**, συνεδρίαση αυτού που πραγματοποιήθηκε ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 95** του **Ν 3463/06** , του **άρθρου 67** του **Ν. 3852/10** όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το **άρθρο 74** του **Ν. 4555/18** και κοινοποιήθηκε αυθημερόν νόμιμα με Δημοτικό κλητήρα την **31<sup>η</sup> -1-2019**.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**

**Επί αιτήματος Συλλόγου Γυναικών Μαγούλας.**

Το Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία επί συνόλου **27 μελών**,

**Παρόντος** του Προέδρου **ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΡΙΕΚΟΥΚΗ** και των μελών

Χαρ.Ανδρώνη, Εμ.Καλογριδάκη, Γρ. Κοροπούλη, Δ.Οικονόμου, Δ.Τσάτση, Αθ. Διολέτη Μ.Βασιλείου, Β.Αγριμάκη, Ειρ.Σκανδάλη, Κ.Μαρούγκα, Αθ.Μίληση, Π.Καρποδίνη Μ.Μίχα, Π.Λινάρδου, Ν. Βιλιώτη Γ.Ηλιόπουλου, Δ.Λιάσκου, Αθ.Μαυρογιάννη ,Ν.Ψούνη, Μ.Αντωνάρα

**παρόντος** του δημάρχου **κου. Γεωργίου Τσουκαλά**

**απόντων δε των κ.κ.** Δ.Παπαδόπουλου Β.Ρεντούμη, Κλ. Τζαφέρης, Ν.Μουρατίδη, Εμ.Βαρδαβάκης, Κ.Παραδείση,

Ο Πρόεδρος δίνει τον λόγο στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου **κ.Παυλόπουλο** προκειμένου να εισηγηθεί το **4<sup>ο</sup> θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης .

Ο **κ. Παυλόπουλος** εισηγούμενος λέγει τα εξής:

Είναι γνωστό σε όλους μας ότι ο συνδημότης μας **κ.Θεοχάρης Στάμου** άφησε με την αρ. **10.245/22-7-2015** διαθήκη του στη Δημοτική Ενότητα Μαγούλας, ποσοστό **εξ αδιαιρέτου 75% κυριότητας**, επί ακινήτου κειμένου στην οδό **Αγ. Δημητρίου 6** στο **ΟΤ 29** της **Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας** το οποίο ,όπως αναφέρει ο διαθέτης , είναι το **πρώτο κτισμένο αρβανίτικο σπίτι** με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για πολιτιστικές εκδηλώσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ.αριθμ. **443/18** προηγούμενη απόφασή του αποδέχθηκε την εν λόγω δωρεά και για το σκοπό αυτό συντάχθηκε από τον συμ/φο Παν.Καμπόλη η με αρ.**11.971/18** πράξη αποδοχής κληρονομιάς.

Σύμφωνα με το αρ.75 του Ν.3463/06 οι - δημοτικές και κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας ,με στόχο την προστασία , την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας - και με το αρ.185 παρ.2 του Ν.3463/06 με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου - επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν κοινωφελή δραστηριότητα που προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Ο Σύλλογος Γυναικών Μαγούλας με την από **6-12-2018** επιστολή του προς τον Δήμο μας, ζητά όπως του **παραχωρηθεί το ανωτέρω κληροδότημα** , προκειμένου να το αξιοποιήσει δημιουργώντας αφενός **Μουσείο αρβανίτικης κληρονομιάς** που ήταν και η επιθυμία του εκλιπόντος και αφετέρου να **τοποθετήσει την αίθουσα δωρεά** της εταιρείας **Κ.ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΒΕΤΕ**, για την πραγματοποίηση των πολιτιστικών σκοπών του.

Ο εν λόγω Σύλλογος είναι σωματείο με ευρεία αποδοχή και δραστηριότητα στη Μαγούλα ,μεταξύ δε των σκοπών του ,όπως τούτοι περιγράφονται στο καταστατικό του είναι «...η προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της Μαγούλας με την προσπάθεια διάσωσης των λαϊκών παραδόσεων ,συλλογή και προβολή των λαϊκών χωρών και εθίμων καθώς και της λαϊκής τέχνης...»

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνεται προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως προβεί στην λήψη απόφασης για την παραχώρηση του κληροδοτήματος στον Σύλλογο Γυναικών Μαγούλας, θεωρώντας ότι η συνεργασία του Δήμου με τον Σύλλογο θα προωθήσει τα τοπικά συμφέροντα στον τομέα του πολιτισμού και την εκπλήρωση των όρων της διαθήκης με τον καλύτερο δυνατό τρόπο .

Καλείται επομένως το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση και έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του όπως έχει αποτυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- **Εγκρίνει** το αίτημα του **Συλλόγου Γυναικών Μαγούλας**, να τοποθετήσει λυόμενη αίθουσα επί του οικοπέδου κληροδοτήματος Θεοχάρη Στάμου, που βρίσκεται επί της οδού **Αγ. Δημητρίου 6** στο **ΟΤ 29** της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας και θα χρησιμοποιείται για πολιτιστικές δραστηριότητες σύμφωνα με τους σκοπούς του και τους όρους της διαθήκης.
- **Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο Ελευσίνας **κ. Γεώργιο Τσουκαλά** όπως προβεί στην υπογραφή του συμφωνητικού παραχωρήσεως χρήσεως ακινήτου και στο πρωτόκολλο Πολιτιστικής Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ελευσίνας και τους Συλλόγου Γυναικών Μαγούλας το οποίο έχει ως εξής:

**ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ και ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ  
(αρ.185 παρ.2 ν.3463/2006)**

Στην Ελευσίνα σήμερα την ..... 2019 μεταξύ των συμβαλλομένων αφενός του **ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ** που εδρεύει στην Ελευσίνα, οδός Χατζηδάκη αρ.41 και Δήμητρος, με Α.Φ.Μ 997763874, Δ.Ο.Υ. Ελευσίνας και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Δήμαρχο Ελευσίνας κ.Τσουκαλα Γεώργιο και αφετέρου του **ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΜΑΓΟΥΛΑΣ**, που εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από την Πρόεδρο Παναγοπούλου Σπυριδούλα με ΑΦΜ....., συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία δεκτά τα εξής: Οι συμβαλλόμενοι λαμβάνοντας υπόψη :

**Α)** την με αρ.10.245/22-07-2015 δημοσία διαθήκη του Θεοχάρη Στάμου, που συνέταξε η συμ/φος Αθηνών Σταμάτα Μπαρμπαλιά – Φουτρη και δημοσιεύτηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Αθηνών δια του πρακτικού με αρ. 4599/07-11-2016 και καταχωρίστηκε στα βιβλία διαθηκών στον τόμο 198 αρ.38 ,με την οποία ο Δήμος Ελευσίνας απέκτησε ποσοστό 75% εξ αδιαιρέτου ακινήτου του διαθέτη , εμβαδού περίπου 545 τμ με παλαιά οικία περίπου 163 τμ. στη Δημοτική Ενότητα Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας (ΚΑΕΚ 050840105002/0/0)

**Β)** Την αναφορά στην ως άνω διαθήκη ότι «...είναι το πρώτο κτισμένο σπίτι στην Μαγούλα αρβανίτικο αγροτικό σπίτι..» και τον όρο να μην αλλάξει αρχιτεκτονική μορφή και να χρησιμοποιηθεί για πολιτιστικές εκδηλώσεις.

**Γ)** Το καταστατικό του σωματείου με την επωνυμία «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» από το οποίο προκύπτει ότι ο σκοπός του είναι κοινωφελής και οι δραστηριότητες του προάγουν τα συμφέροντα της Δημοτικής Ενότητας της Μαγούλας. αποφασίζουν δια του παρόντος την συνεργασία τους και ειδικότερα :

1. Το σωματείο «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» στα πλαίσια υλοποίησης του σκοπού του θα συμβάλει στην προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της Μαγούλας με την προσπάθεια διασώσεως των λαϊκών παραδόσεων , συλλογή και προβολή των λαϊκών χωρών και εθίμων ,καθώς και της τοπικής λαϊκής τέχνης.
- 2<sup>α</sup>. Ο Δήμος Ελευσίνας , αναγνωρίζοντας την ανάγκη προώθησης των δράσεων του ως άνω σωματείου θα συνδράμει στην υλοποίηση των σκοπών του διαθέτοντας ατελώς το χώρο του ακινήτου Θεοχάρη Στάμου σύμφωνα με την παρ.2 αρθ.185 ν.3463/2006.
- 2β. Ο Σύλλογος Γυναικών Μαγούλας αναλαμβάνει και θα καταβάλει τις δαπάνες ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ.
2. Τα συμβαλλόμενα μέρη, από κοινού θα συνεργαστούν για την οργάνωση και καθοδήγηση εθελοντικών ομάδων για την υλοποίηση του έργου με ανοιχτή πρόσκληση στους δημότες των δημοτικών ενοτήτων Ελευσίνας και Μαγούλας.
3. Τα συμβαλλόμενα μέρη, με συνεργασία θα μπορούν να διαγράφουν το ειδικότερο πλαίσιο συντονισμού των υποχρεώσεών τους, με στόχο την διάχυση των δράσεών τους, σε μεγάλο μέρος του πληθυσμού.

Το παρόν μπορεί να λυθεί αζημίως, αναιτίως μετά από απόφαση του αρμοδίου οργάνου καθενός από τους συμβαλλομένους φορείς, αφού γνωστοποιήσει εγγράφως την απόφαση αυτή στα υπόλοιπα συμβαλλόμενα μέρη.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε τρία αντίγραφα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο μέρος και αφού αναγνώστηκε, κατανοήθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους ως ακολούθως.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **32/19**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ.ΚΡΙΕΚΟΥΚΗΣ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
-----**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Χ. ΑΝΔΡΩΝΗΣ  
Μ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ  
ΕΜ.ΚΑΛΟΓΡΙΔΑΚΗΣ  
ΓΡ.ΚΟΡΟΠΟΥΛΗΣ  
ΑΘ.ΔΙΟΛΕΤΗΣ  
Δ.ΤΣΑΤΣΗΣ  
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ  
Β.ΑΓΡΙΜΑΚΗΣ  
Π.ΚΑΡΠΟΔΙΝΗΣ  
ΚΩΝ/ΝΑ ΜΑΡΟΥΓΚΑ  
ΕΙΡ.ΣΚΑΝΔΑΛΗ  
ΑΘ.ΜΙΛΗΣΗΣ  
Π.ΛΙΝΑΡΔΟΣ  
Μ.ΜΙΧΑΣ  
Ν.ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ  
Γ.ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ  
Δ.ΛΙΑΣΚΟΣ  
ΑΘ.ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ  
Ν.ΨΟΥΝΗΣ  
Μ.ΑΝΤΩΝΑΡΑ